

## Договор № 1

Акционерное общество "ГИДРОИНЖСТРОЙ" (АО "ГИС"), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **Генерального директора Гуляка Сергея Васильевич** действующего(ей) на основании Устава с одной стороны, и **Иванов Иван Иванович** именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. "Заказчик" поручает, а "Исполнитель" обязуется пробурить водозаборную скважину ориентировочной глубиной **20** метров на земельном участке, принадлежащем "Заказчику" и расположенном по адресу: **Московская, Серпуховский, г. Серпухов, ул. Ленина 152** с дебитом в пределах **3** м<sup>3</sup>/час.

"Заказчик" обязуется принять и оплатить выполненную работу.

1.2. Согласования, необходимые для бурения водозаборной скважины, выполняет "Заказчик".

### 2. Обязанности "Исполнителя"

2.1. Произвести бурение скважины или группы скважин в соответствии с п.1.1.

2.2. Произвести крепление ствола скважины обсадными трубами и оборудовать водоприемную часть фильтровой колонной или открытым стволом, исходя из литологических особенностей строения целевого водоносного горизонта, в соответствии с Приложением, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3. Произвести опытную откачку до визуальной чистой воды по окончании бурения скважины.

2.4. После окончания работ "Исполнитель" обязуется (при условии выполнения сторонами положений пп. 5.3 и 5.4 Договора) выдать "Заказчику" Акт сдачи-приемки (далее Акт) скважины. Информация по эксплуатации скважины предоставляется Заказчику после окончательной оплаты работ "Исполнителя".

### 3. Обязанности "Заказчика"

3.1. Обеспечить подъезд к месту производства буровых работ, а также предоставить информацию о наличии и месторасположении на участке производства работ подземных коммуникаций.

3.2. По окончании строительства скважины принять выполненную работу у "Исполнителя". В случае отсутствия у Заказчика возможности личного участия в приемке работ обеспечить их приемку своим представителем, уполномочив его доверенностью.

3.3. Произвести полную оплату фактически выполненного объема работ, установленного Актом, согласно условиям договора.

3.4. Обеспечить наличие электроэнергии на участке работ - 220 В. В случае отсутствия электроэнергии на участке возможность проведения работ согласовывается дополнительно.

### 4. Стоимость и порядок расчетов

4.1. Ориентировочная глубина скважины составляет **20** метров.

4.2. Стоимость одного погонного метра скважины составляет **2300** рублей.

**Стоимость проезда 1 (Одной) автомашины за пределы Московской обл. составляет 0 рублей за 1 км. от границы Московской обл. до места производства буровых работ. При бурении с промывкой необходим выезд двух автомашин.**

4.3. Ориентировочная стоимость работ составляет **46000** рублей.

4.4. Окончательная стоимость выполненных работ и оказанных услуг определяется Актом.

4.5. При заключении Договора "Заказчик" вносит предоплату в размере **50 %** от ориентировочной стоимости работ, что составляет **23000** рублей.

4.6. Окончательный расчет производится "Заказчиком" в течение 3 (трех) дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ.

4.7. К отношениям "Сторон" не подлежат применения положения статей 317.1 и 823 Гражданского кодекса РФ.

### 5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. Фактом подписания настоящего Договора "Заказчик" считается уведомленным о необходимости его (либо уполномоченного им по доверенности представителя) присутствия на протяжении всего времени производства работ на объекте с целью приемки скрытых работ (установка обсадной колонны и прочее). В случае отсутствия "Заказчика" либо уполномоченного им по доверенности представителя на объекте при закрытии скрытых работ и отсутствии у "Исполнителя" иных письменных указаний Заказчика, стороны исходят из данного Заказчиком в настоящем пункте согласия на закрытие любых скрытых работ в отсутствие Заказчика и дальнейшее производство работ. Последующее открытие скрытых работ для их осмотра и совместной приемки производится по требованию "Заказчика" при наличии технологической возможности и за его счет.

5.2. После выполнения работ "Исполнитель" не более, чем за одни сутки до начала приемки выполненных работ извещает "Заказчика" о дате приемки.

5.3. Приемка выполненных работ производится "Заказчиком" в течение 1 (Один) календарного дня. По завершении приемки работ "Стороны" подписывают **"АКТ контрольного замера глубины и производительности скважины"**, чем свидетельствуют о завершении работ. Сдача-приемка результата выполненных работ осуществляется "Сторонами" по Акту сдачи-приемки работ, оформляемому на основании "Акта контрольного замера глубины и производительности скважины" в соответствии с п. 5.4 настоящего Договора.

5.4. При отсутствии замечаний "Заказчик" обязан в течение 3 (трех) дней с даты проведения приемки рассмотреть и утвердить предоставленный "Исполнителем" Акт сдачи-приемки работ,

либо предоставить в указанный срок мотивированные возражения.

5.5. В случае отсутствия "Заказчика" или его представителя на момент сдачи скважины, "Исполнитель" оставляет за собой право осуществить сдачу выполненных работ в одностороннем порядке. В случае уклонения "Заказчика" от приемки выполненных работ (не выполнение "Заказчиком" условий п.5.4. Договора), "Исполнитель" в Акте делает отметки об отказе "Заказчика" от приемки работ. С этого момента выполненные "Исполнителем" работы считаются выполненными должным образом, качественно и сданными в срок, предусмотренный Договором. По сданным в одностороннем порядке работам претензии по качеству могут предъявляться только в соответствии со статьей 7 Договора.

5.6. В случае, если в установленный срок "Заказчик" не подписывает "Акт", либо его отказ от приемки является необоснованным, то датой сдачи-приемки выполненных работ считается дата проведения приемки работ.

5.7. "Заказчик" несет все риски случайной гибели или повреждения результатов выполненных работ с момента их приемки, в том числе в случае сдачи работ в одностороннем порядке (п.5.5. Договора).

5.8. После проведения приемки, выполненные работы подлежат окончательной оплате в соответствии с п.4.6. Договора.

## **6. Ответственность сторон**

6.1. В случае невыполнения сроков начала работ или оплаты за произведенные работы по настоящему договору, ответственная Сторона выплачивает противоположной пени в размере 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки.

6.2. Уплата штрафных санкций осуществляется в претензионном порядке и не освобождает Стороны от надлежащего исполнения своих обязательств по Договору.

6.3. При возникновении разногласий досудебный порядок урегулирования спора обязателен. Срок рассмотрения претензий 10 дней.

6.4. Стороны самостоятельно несут все риски, связанные с наступлением неблагоприятных последствий в связи с предоставлением (не предоставлением) ими информации, в том числе недостоверной, как о себе, так и об участке производства работ. В частности, в случае нарушения Заказчиком п. 3.1. Договора Исполнитель освобождается от ответственности за повреждение подземных коммуникаций.

## **7. Гарантийные обязательства**

7.1. Гарантийным случаем является присутствие в воде механических примесей (песка, глины)

7.2. Гарантия на скважину составляет:

Гарантийные обязательства вступают в силу при условии полной оплаты выполненных работ согласно Акта от даты его подписания.

7.3. "Исполнитель" гарантирует устранение неисправностей в течение 10 дней после поступления заявки на ремонт при условии, что возникшая неисправность является гарантийным случаем. В случае возникновения неисправности по вине "Заказчика" (не гарантийный случай), выезд "Исполнителя" и ремонт скважины выполняется за счет "Заказчика" по расценкам "Исполнителя"

7.4. "Исполнитель" освобождается от гарантийных обязательств в случае:

- монтажа водоподающего оборудования не согласованного с "Исполнителем" и не соответствующего техническим параметрам скважины.

- невозможности подъезда буровой техники к скважине.

- производства ремонта, бурения и других действий в скважине третьими лицами.

- попадания в скважину посторонних предметов.

7.5. "Исполнитель" не гарантирует соответствие качества подземных вод из скважины питьевому стандарту СанПиН 2.1.4.1074-01 по отдельным показателям, таким как железо, фтор, жесткость общая и т.п.

7.6. "Исполнитель" не отвечает за изменения гидрогеологических условий на участке "Заказчика" вследствие истощения/изменения природных запасов воды (засушливое лето, малоснежная зима, водоотбор на соседних участках и т.п.).

## **8. Дополнительные условия**

8.1. "Заказчик" уведомлен о необходимости согласования использования подземных вод песчаных горизонтов для питьевых целей с ТОО Роспотребнадзора.

8.2. По соглашению сторон за дополнительную оплату "Исполнитель" оказывает "Заказчику" следующие услуги:

8.2.1. Выполнение анализа подземных вод из скважины: химического на 14 показателей, стоимостью 5000 рублей и(или) химического на 24 показателя, стоимостью 7000 рублей и(или) микробиологического, стоимостью 3000 рублей.

8.2.2. Установка на устье скважины оголовка: тип **заглушка стоимостью 150 руб.**

8.2.3. В случае отсутствия электроэнергии на участке "Заказчика" используется электрогенератор "Исполнителя" за дополнительную плату из расчета 5000 (Пять тысяч) рублей в сутки. Под отсутствием электроэнергии понимается как полное отсутствие электричества, так и частые (более 1 раза в час) отключения электричества длительностью более 5 мин. и/или напряжение сети не соответствует стандарту (220V-380V).

8.3. В случае отсутствия водосодержащих отложений на глубине вскрытия, **БУРЕНИЕ СЧИТАЕТСЯ РАЗВЕДОЧНЫМ С ОПЛАТОЙ 1000 РУБЛЕЙ ЗА МЕТР ПРОХОДКИ**, при этом "Исполнитель" имеет право демонтировать установленные в скважине трубы.

По согласованию с "Заказчиком" "Исполнитель" производит бурение на более глубокий горизонт, что оформляется отдельным договором или дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.4. В случае неуплаты "Заказчиком" полной суммы в течение одного месяца после завершения работ "Исполнитель" оставляет за собой право ликвидировать скважину с зачислением аванса в пользу "Исполнителя".

8.5. "Исполнитель" не обязан компенсировать "Заказчику" затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек, насаждений и т.д.

8.6. Вся необходимая и достоверная информация о работах (товарах, услугах), выполняемых "Исполнителем" в соответствии с п.1.1. Договора, обеспечивающая возможность их правильного выбора, своевременно предоставлена "Заказчику" (доведена до сведения "Заказчика") в месте заключения Договора в полном объеме, утвержденном руководством Исполнителя.

8.7. Выбор эксплуатируемого водоносного горизонта и материала эксплуатационной колонны осуществляется "Заказчиком", либо с его согласия "Исполнителем". Ответственность за осуществленный "Заказчиком" выбор "Исполнитель" не несет.

8.8. Гарантийные обязательства имеют силу в случае, если параметры и конструкция скважины соответствует параметрам указанном в акте.

8.9. Вывоз шлама, при отсутствии возможности слива на месте бурения, выполняется по дополнительному соглашению сторон.

8.10. Настоящий договор и приложения к нему, переданные сторонами посредством факсимильной и/или электронной связи имеют юридическую силу с момента их получения.

8.11. Сторонами признаются документы, подписанные и переданные по каналам связи, позволяющие достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору, т.е. отправлен по телефонам/адресам, указанным сторонами в договоре.

8.12. С момента подписания настоящего договора, лицо, подписавшее договор, дает согласие на обработку данных о "Заказчике", в том числе персональных данных "Заказчика", участников "Заказчика", исполнительного органа "Заказчика", а также лица, подписавшего настоящий договор. Данное согласие подразумевает использование данных "Заказчика" во всех видах информационных и торговых баз данных акционерного общества «Гидроинжстрой».

8.13. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении условий настоящего Договора, касающихся его участников, цены и количества продукции, а также общей суммы Договора и соглашений к нему. Защита конфиденциальной информации, которая получена или может быть получена при заключении и исполнении настоящего Договора, представляет собой принятие Сторонами мер, предусмотренных законодательством, внутренними актами Сторон и настоящим Договором, направленных на предотвращение и пресечение неправомерного доступа, модифицирования, копирования, предоставления и распространения такой информации.

## **9. Обстоятельства непреодолимой силы и расторжение договора**

9.1. Стороны могут в любое время, при наличии уважительных причин, расторгнуть (изменить) Договор предварительно уведомив другую сторону за 7 (Семь) дней, путем направления соответствующего письменного извещения. Под уважительными причинами стороны понимают (форс-мажор) существенное изменение обстоятельств в результате изменения законодательных и нормативных актов государственных органов забастовок, природных и техногенных явлений, таких как пожары, наводнения, землетрясения, затяжные ливневые дожди, сильные ветры, обильные снегопады, понижение температуры воздуха ниже -15 °С, а также другие действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, независящих от действий Сторон, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не имел места быть.

9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более двух месяцев, то Стороны обсудят возможные меры для продолжения работ. Если Стороны не смогут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжения договора, согласно п.9.1. настоящего договора.

9.3. В случае досрочного прекращения взаимоотношений по инициативе любой из Сторон, оплата работ производится в зависимости от фактического их выполнения на основании Акта сдачи-приёмки работ, составленного "Исполнителем".

9.4. "Исполнитель" вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае задержки "Заказчиком" оплаты работ на срок, превышающий 10 календарных дней, а также остановки производства работ на Объекте по причинам, не зависящим от "Исполнителя" на срок, превышающий два месяца.

## **10. Сроки выполнения работ**

10.1. Приступить к работам: с **26.01.2021 - до 26.01.2021**

10.2 Срок выполнения работ:

10.3 В случае нарушения п. 4.5 Договора "Исполнитель" вправе в одностороннем порядке перенести срок начала работ (п.10.1) на количество дней, равное допущенной "Заказчиком" просрочки внесения аванса.

10.4. Дата и время прибытия бригады согласовываются "Исполнителем" и "Заказчиком" не позднее, чем за один день до начала работ.

## **11. Реквизиты сторон**

### **11.1. «Исполнитель»**

Акционерное общество "ГИДРОИНЖСТРОЙ"  
Юридический адрес: 123154, г. Москва, Генерала  
Карбышева бул. д.5, корп.2, помещение II-1 ЭТАЖ, оф. 3/8Б  
Почтовый адрес: 142717, Московская область, Ленинский р-н, п. Развилка, владение 12/1  
Расчетный счет №40702810038060117326 ПАО СБЕРБАНК  
Г. МОСКВА  
корр./счет № 3010181040000000225, БИК 044525225  
ИНН/КПП 7734051587/773401001  
e-mail:kamenskaya@burovik.ru; yudina@burovik.ru;  
kuznetsova@burovik.ru

### **11.2. «Заказчик»**

Ф.И.О.: **Иванов Иван Иванович**  
Зарегистрирован:  
Дата рождения: **0**  
Место рождения:  
Паспорт:серия номер  
Выдан:  
Дата выдачи:**0**  
Телефоны:  
e-mail:

Исполнитель

Заказчик

# Приложение №1 к договору №1 от 26.01.2021

## Предполагаемая конструкция разведочно-эксплуатационной скважины

1)

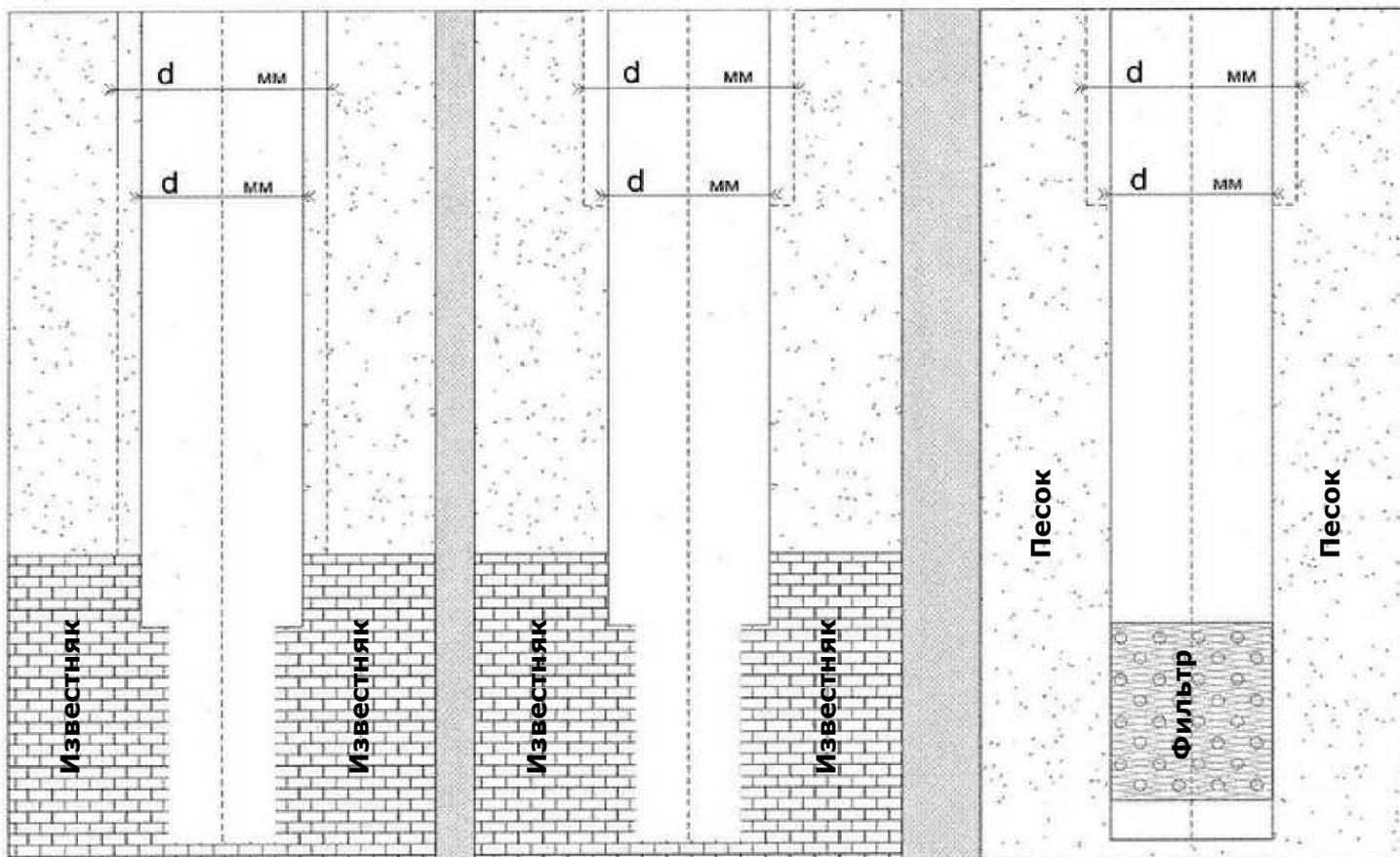
2)

3)

Материал эксплуатационной колонны - пластик

Материал эксплуатационной колонны - сталь

Скважина с фильтром, оборудованная на песчаный горизонт



Бурение на известняковый водоносный горизонт

Обсадка ствола скважины:

Стальная труба Ф159 мм + 125 ПНД

Стальная труба Ф133 мм + 117 ПНД

нужное подчеркнуть

Бурение на известняковый водоносный горизонт

Обсадка ствола скважины:

Стальная труба Ф159 мм

Стальная труба Ф133 мм

нужное подчеркнуть

Бурение на песчаный водоносный горизонт

Обсадка ствола скважины:

Стальная труба Ф133 мм

Пластиковая труба Ф135мм. ПНД

нужное подчеркнуть

### Примечания:

1) В настоящем приложении №1 указана предполагаемая конструкция скважины. Окончательная конструкция скважины выбирается буровым мастером в процессе бурения в зависимости от геологического строения участка работ без дополнительного согласования с заказчиком;

2) Соединения всех труб резьбовое ("труба в трубу")

3) При геологических осложнениях возможна установка перфорированной трубы в продуктивный горизонт;

4) Возможна установка эксплуатационной колонны "впотай" с применением герметизирующего устройства (разработка специалистов акционерного общества "Гидроинжстрой");

5) При геологических осложнениях возможна установка кондуктора. Оплата производится отдельно из расчета:

а) при обсадке ствола скважины с конструкцией: Металлическая труба Ф 133 мм (или Металлическая труба Ф 133 мм +117 ПНД) – 1200 рублей за погонный метр кондуктора;

б) при обсадке ствола скважины с конструкцией: Металлическая труба Ф 159 мм (или Металлическая труба Ф 159 мм +125 ПНД) – 2200 рублей за погонный метр кондуктора.

С предполагаемой конструкцией ознакомлен и согласен \_\_\_\_\_

Заказчик: **Иванов Иван Иванович**